



OBEC NOSÁLOV

Nosálov 29, 277 35 Mšeno
tel.: 604201997, e-mail: obec.nosalov@volny.cz

Nosálov dne 12. 10. 2021

OBEC NOSÁLOV

v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje svůj záměr

SMĚNIT

majetek obce Nosálov:

pozemky v katastrálním území Nosálov, obec Nosálov, okres Mělník, zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, na LV č. 10001:

- **část pozemku parcelní číslo 65 (ostatní plocha, manipulační plocha) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako pozemek parcelní číslo 65/2 (zahrada) o výměře 9 m²,**
- **část pozemku parcelní číslo 838/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako pozemek parcelní číslo 838/38 (zahrada) o výměře 41 m²,**

za

- **část pozemku stavební parcely číslo 27 (zastavěná plocha) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako pozemek parcelní číslo 931 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 7 m²,**
- **část pozemku stavební parcely číslo 27 (zastavěná plocha) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako díl „ a “ (zahrada) o výměře 7 m², dále část pozemku parcelní číslo 64/1 (zahrada) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako díl „ b “ (zahrada) o výměře 11 m², dále část pozemku parcelní číslo 64/2 (zahrada) vymezená Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Petrem, který tvoří přílohu tohoto záměru, jako díl „ c “ (zahrada) o výměře 5 m², sloučením výše uvedených dílů vznikl nový pozemek označený jako parcelní číslo 64/4 (zahrada) o výměře 23 m².**

Záměr prodat výše uvedené pozemky vyplývá ze skutečnosti, že části pozemků nejsou užívány v souladu se skutečnými majetkovými poměry.

Příloha: Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 228-68/2021



Lenka Střihavková
starostka obce Nosálov

Vyvěšeno: 12. 10. 2021

(současně zveřejněno na elektronické úřední desce ObÚ Nosálov)

Sejmuto: 27. 10. 2021

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr	Jméno, příjmení Ing. Michal Petr
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1378/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1378/1995
	Dne 29.9.2021 Dne 66/2021	Dne - 5 - 10 - 2021 Dne 66/2021
	Náležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Michal Petr Štejnská 354/35 181 00 Praha 8 mp2108@seznam.cz tel. 721 631 706	Katastrální úřad souhlasí s oddělováním parcel	Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 228-68/2021	KÚ pro Středočeský kraj KP Mělník Ing. Monika Aubrechtová PGP-1595/2021-206 2021.10.05 07:04:13 CEST	
Okres: Mělník		
Obec: Nasálov		
Kat.území: Nasálov		
Mapový list: Mladá Boleslav 7-1/11		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ploty		

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav			Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zač. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drívější poz.evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
st. 26	2:27	zast.pl.	st. 26	2:23	zast.pl.	čp. 46 rod.dóm	0	0	0	st. 26	9	2:23	
			932	4	zahrada		0	0	0	st. 26	9	4	
st. 27	4:06	zast.pl.	st. 27	3:92	zast.pl.	čp. 43 rod.dóm	0	0	0	st. 27	61	3:92	
			931	7	ostat.pl. ostat.komunikace		0	0	0	st. 27	61	7	
64/1	5:13	zahrada	64/1	5:02	zahrada		0	0	0	64/1	61	5:02	
			64/4	23	zahrada		0	0	0	st.27 64/1 64/2	61 61 61	7 11 5	a c b
												23	
64/2	88	ostat.pl. manipulační pl	64/2	83	ostat.pl. manipulační pl		0	0	64/2	61	83		
65	7:05	ostat.pl. manipulační pl	65/1	6:96	ostat.pl. manipulační pl		0	0	0	65	10001	6:96	
			65/2	9	zahrada		0	0	0	65	10001	9	
838/12	49:72	ostat.pl. ostat.komunikace	838/12	49:31	ostat.pl. ostat.komunikace		0	0	0	838/12	10001	49:31	
			838/38	41	zahrada		0	0	0	838/12	10001	41	
	69:11			69:11									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra dílu		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra dílu		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²				
932		51010		4		64/4	51010		23		
64/1		51010		5:02		65/2	51010		9		
838/38		51010		41							



[Faint, illegible text, likely a list or table of data related to the drawing above.]